

**Соглашение  
о передаче прав и обязанностей по договору аренды**

пос. Яблоновский

14 февраля 2019г

**Хурум Вячеслав Кушукович**, паспорт 79 10 579128, выдан Территориальным пунктом ООФМС России по Республике Адыгея в Тахтамукайском р-не пгт Яблоновский 13.05.2010, код подразделения 010-008, именуемый в дальнейшем «**Сторона-1**» и **Индивидуальный предприниматель Сохт Руслан Майзетович**, действующий на основании Листа записи из ЕГРИП от 19.07.2016г, ОГРНИП 316010500065130, ГРНИП 416010500154451, ИНН 010601749591, именуемый в дальнейшем «**Сторона-2**», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Сторона-1 передает, а Сторона-2 принимает весь перечень прав и обязанностей по Договору аренды земельного участка №10 от 09.11.2015г. на земельный участок с кадастровым номером **01:05:0200166:7287** общей площадью **9914 (девять тысяч девятьсот четырнадцать)** кв.м., относящегося к категории земель «земли населенных пунктов» в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, расположенного по адресу: **Республика Адыгея, Тахтамукайский район, п.Яблоновский по ул.Хуаде, 1а.**

2. Сторона-2 гарантирует Стороне-1, что на момент заключения настоящего Соглашения ознакомлена со всем перечнем прав и обязанностей Арендатора по Договору аренды земельного участка №10 от 09.11.2015г.

3. С момента заключения настоящего Соглашения на стороне Арендатора по вышеуказанному Договору аренды земельного участка выступает Сторона-2, при этом заключение нового договора аренды не требуется.

4. Сторона-1 переуступает Стороне-2 права и обязанности Арендатора по Договору аренды земельного участка №10 от 09.11.2015г. на безвозмездной основе.

5. Стороны обязуются в течении пяти дней с момента подписания настоящего Соглашения уведомить о переуступке прав и обязанностей Арендатора земельного участка Администрацию муниципального образования «Яблоновское городское поселение», являющуюся Арендодателем по Договору аренды земельного участка №10 от 09.11.2015г.

6. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента государственной регистрации в Тахтамукайском отделе Федеральной регистрационной службе по республике Адыгея. Стороны обязуются в десятидневный срок с момента подписания настоящего Соглашения совместно обратиться в Тахтамукайский отдел Федеральной регистрационной регистрации, кадастра и картографии по Республике Адыгея с целью государственной регистрации настоящего Соглашения.

7. Настоящее Соглашение составлено в простой письменной форме, в четырех экземплярах, по одному для каждой Стороны, третий – Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение», четвертый – регистрирующему органу.

**Сторона-1**  
**Хурум Вячеслав Кушукович**

385113, РА, Тахтамукайский район  
аул Панахес, ул.Советская, д.22

  
\_\_\_\_\_ Хурум В.К.

**Сторона-2**  
**Индивидуальный предприниматель**  
**Сохт Руслан Майзетович**

385113, РА, Тахтамукайский р-н  
аул Панахес, ул.Широкая, д.29



  
\_\_\_\_\_ Сохт Р.М.

Министерство экономического развития Российской Федерации  
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии  
Управление Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии по Республике Адыгея  
Техтамукайский отдел

Номер регистрационного округа 01/04  
Произведена государственная регистрация внесены  
Дата регистрации 21.03.2019  
Номер регистрации 01/04-01/033/2019-1  
Регистратор Иванова Н.А.

