

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.02.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01-01:05-19-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвест-Юг»
2.2.2. ИНН:	0107026450
2.2.3. ОГРН:	1140107000659
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилая застройка.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Адыгея
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	МО «Тахтамукайский район»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городское поселение Яблоновское
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	пгт.Яблоновский
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул.Тургеневское шоссе
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	1/1Г
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	01:05:3009002:3424
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.03.2015
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU01505107-010
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Литер 7 (этап 7)
6.1. 1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	1576,20
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.1.5. Площадь (кв.м):	12700,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): - площадь помещений общего пользования - площадь балконов, лоджий - площадь летних помещений (с коэффициентом 0,5)	1590,6 350,1 175,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9324,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	240
6.1.11. в том числе квартир (штук): - однокомнатных	240 165

- двухкомнатных	75
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	C (повышенный)
6.1.18. Иные показатели:	
- строительный объем (куб.м.), в т.ч.:	47610,2
- ниже 0.000	3200,0
- выше 0.000	44410,2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.02.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	04789031084

Председатель Комитета

должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию




подпись

А.Н. Зезарахов

инициалы, фамилия

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ

Зезарахов Азамат Нурбиевич
26.02.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: e5563567d5ef2623828d98ff4c5f69d
Владелец: Зезарахов Азамат Нурбиевич, КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ
АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
Действителен с 25.6.2024 по 18.9.2025